



ЦЕОП: ROP-BCR-30454-LOC-1/2025

ОПШТИНА БЕЛА ЦРКВА
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, привреду
и инспекцијске послове

Наш број: 8Ц.1.1.0.-Д.07.15.-497149-25

МИЛЕТИЋЕВА 2

Панчево, 10.12.2025

26340 БЕЛА ЦРКВА

Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Панчево размотрио је захтев примљен дана 9.12.2025 године у име у име инвеститора ОПШТИНА БЕЛА ЦРКВА, Одељење за урбанизам, привреду и инспекцијске послове, БЕЛА ЦРКВА, МИЛЕТИЋЕВА бр. 2, . На основу одредби члана 140. Закона о енергетици ("Сл. гласник РС" бр. 145/14), 8 и 86 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14), Уредбе о условима испоруке и снабдевања електричном енергијом ("Сл. гласник РС" бр. 63/13), Правила о раду дистрибутивног система ("Сл. гласник РС" бр. 71/17) и Одлуке о преносу овлашћења бр. 05.0.0.0.-08.01.-23077/1-21 од 25.01.2021, доносе се

УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ

за изградњу РЕКОНСТРУКЦИЈА И ДОГРАДЊА САОБРАЋАЈНИЦЕ, ТРОТОАРА И ВОДОВОДА, класе 222210, БЕЛА ЦРКВА, У УЛИЦИ ПРИЗРЕНСКОЈ ОД ДОСИТЕЈЕВЕ УЛИЦЕ ДО КРАЈА парцела број 10437, 10446/1, 920, 3155/2, 3155/25, 3155/26, 3155/28, 3155/29, 3155/20, 3155/19, 3155/8, 3155/23, 3155/21, 3156/9, 3156/1, 3156/4, 3157/6, 3157/4, 3157/7, 3158/6, 3158/7, 3158/4, 3158/2, 3158/9, 3159/7, 3159/6, 3159/5, 3160/4, 3160/6, 3161/8, 3160/5, 3161/4, 3161/5, 3155/6, 3155/14, 3155/15, 3156/3 К.О. БЕЛА ЦРКВА.

На основу увида у Идејно решење бр. Е-Р/1421 IDR-0 од 2025. године, дају се ови услови.

На датој локацији се налазе постојећи НН надземни и подземни електроенергетски објекти који се укрштају или паралелно воде са планираном трасом РЕКОНСТРУКЦИЈА И ДОГРАДЊА САОБРАЋАЈНИЦЕ, ТРОТОАРА И ВОДОВОДА, класе 222210, БЕЛА ЦРКВА, У УЛИЦИ ПРИЗРЕНСКОЈ ОД ДОСИТЕЈЕВЕ УЛИЦЕ ДО КРАЈА парцела број 10437, 10446/1, 920, 3155/2, 3155/25, 3155/26, 3155/28, 3155/29, 3155/20, 3155/19, 3155/8, 3155/23, 3155/21, 3156/9, 3156/1, 3156/4, 3157/6, 3157/4, 3157/7, 3158/6, 3158/7, 3158/4, 3158/2, 3158/9, 3159/7, 3159/6, 3159/5, 3160/4, 3160/6, 3161/8, 3160/5, 3161/4, 3161/5, 3155/6, 3155/14, 3155/15, 3156/3 К.О. БЕЛА ЦРКВА, а власништво су Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Панчево.

1. Инвеститор је у обавези да поштује следеће (саобраћајница и тротоар):

- 1.1. Хоризонтални размак трасе енергетског кабла од саобраћајне површине мора износити најмање 1 m, а од пешачке стазе најмање 0,5 m.
- 1.2. При укршању, вертикални размак између саобраћајне површине и горње ивице кабловске канализације енергетског кабла не сме да буде мањи од 0,8 m. Угао укрштања треба да је што ближи 90°.
- 1.3. Заштитне цеви, пластични штитници, сигналне траке и кабловске ознаке се не смеју уништавати и морају се вратити у првобитни положај.

- 1.4. Инвеститор је у обавези да заштити постојеће кабловске водове у складу са одредбама Правилника о техничким нормативима за електроенергетска постројења називног напона изнад 1000 V („Службени лист СФРЈ“, бр. 4/1974 и 13/1978).
- 1.5. Спољна ивица саобраћајнице мора бити удаљена најмање:
 - 1 m од најближе странице бетонског постоља стуба
 - 1 m од спољашњег уземљивача трансформаторске станице.Статичка стабилност стубова не сме бити угрожена.
- 1.6. Грађевинске радове у непосредној близини електроенергетских објеката вршити ручно, без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите.
- 1.7. При укрштању и паралелном вођењу надземног електроенергетског вода са саобраћајницом, поштовати одредбе „Правилника о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1kV до 400kV“ објављеног у „Службеном листу РС“ број 65/88 и 18/92.
- 1.8. За израду пројекта неопходно је прибавити подлогу из катастра подземних инсталација не старију од шест месеци са уцртаним свим електроенергетским водовима.

2. Инвеститор је у обавези да поштује следеће (водовод):

- 1.1. Није дозвољено паралелно вођење водоводних цеви испод или изнад енергетских каблова.
- 1.2. Хоризонтална удаљеност водоводних цеви од енергетског кабла мора износити најмање 0,5 m.
- 1.3. Укрштање енергетског кабла и водоводне цеви врши се на вертикалном растојању од најмање 0,5 m. Водоводне цеви се на месту укрштања, постављају испод или изнад енергетског кабла.
- 1.4. Уколико не могу да се постигну растојања према тачкама 1.2. и 1.3., на тим местима енергетски кабл мора бити положен у заштитну цев, али и тада растојања не смеју да буду мања од 0,3 m.
- 1.5. Пројектном документацијом, у случају потребе, предвидети изградњу шахтова тако да не угрожавају трасу постојећих електроенергетских објеката. Шахтови морају бити удаљени најмање 2 m од места укрштања са енергетским каблом.
- 1.6. Заштитне цеви, пластични штитници, сигналне траке и кабловске ознаке се не смеју уништавати и морају се вратити у првобитни положај
- 1.7. Инвеститор је у обавези да заштити постојеће кабловске водове у складу са одредбама Правилника о техничким нормативима за електроенергетска постројења називног напона изнад 1000V („Службени лист СФРЈ“, бр. 4/1974 и 13/1978).
- 1.8. Водоводне цеви морају бити удаљене најмање:
 - 1 m од најближе странице бетонског постоља стуба
 - 1 m од спољашњег уземљивача трансформаторске станицеСтатичка стабилност стубова не сме бити угрожена.
- 1.9. У траси водоводне мреже налазе се подземни 0,4 kV кабловски прикључци, који су повезани са НН мрежом, а нису уцртани у КАТ-ком. Радове у близини кабловских прикључака изводити ручно.
- 1.10. При укрштању и паралелном вођењу надземног електроенергетског вода са водоводним цевима поштовати одредбе „Правилника о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1kV до 400kV“ објављеног у „Службеном листу РС“ број 65/88 и 18/92.

2. Додатни услови за извођење радова на изградњи објекта

- 2.1. Грађевинске радове у непосредној близини електроенергетских објеката вршити ручно, без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите.
- 2.2. Најкасније осам дана пре почетка било каквих радова у близини електроенергетских објеката инвеститор је у обавезни да се у писаној форми обрати Служби за припрему и надзор одржавања Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Панчево, Панчево, у коме ће навести датум и време почетка радова, одговорно лице за извођење радова и контакт телефон.
- 2.3. Обавезује се инвеститор да уколико приликом извођења радова наиђе на подземне електроенергетске објекте, одмах обавести Службу за припрему и надзор одржавања Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Панчево, Панчево.
- 2.4. У случају потребе за измештањем електроенергетских објеката морају се обезбедити алтернативне трасе и инфраструктурни коридори уз претходну сагласност Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Панчево. Трошкове постављања електроенергетског објекта на другу локацију, као и трошкове градње, у складу са чл.217. Закона о енергетици („Сл.гласник РС“ бр. 145/14), сноси инвеститор објекта због чије изградње се врши измештање.

3. Додатни услови за грађење објекта са образложењем

Нема додатних услова.

4. Ови Услови имају важност 24 месеци, односно до истека рока важења локацијских услова издатих у складу са њима.
5. Ови Услови обавезују Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Панчево само уколико у целости, у истоветној и идентичној садржини чине саставни део локацијских услова.

С поштовањем,

Достављено:

1. Наслову
2. Служби за енергетику



Директор оградња

Славиша Перенчевић,
маст.инж.орг.наука